Сент-Люсия

ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННОГО ГРАЖДАНСТВА

Russia | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

СЕНТ-ЛЮСИЯ

Сердце и душа Карибов

Сент-Люсия - островное государство, расположенное на одноимённом острове в Наветренных островах Вест-Индии между островами Сент-Винсент и Мартиника

616 **кв. км**

Площадь страны

186.000

Население

Экономика страны

- ВВП - 1,457 млрд долларов США
- Валюта - Восточно-Карибский доллар с фиксированным курсом – 0,37 доллара США

Политические особенности

- Является членом Британского Содружества
- Страна получила независимость от Великобритании в 1979 году

СЕНТ-ЛЮСИЯ

Программа гражданства Сент-Люсии

Гражданство для всей семьи на всю жизнь уже **через 5-6 месяцев**

Процесс получения гражданства **конфиденциален**, Сент-Люсия не сообщает другим странам о предоставлении гражданства инвесторам

Разрешено **двойное гражданство**

Нет требования по проживанию

СЕНТ-ЛЮСИЯ

Кто может получить гражданство

- **Основной заявитель** – старше 18 лет , безупречная личная и деловая репутация, может подтвердить источник происхождения средств
- **Супруг/а**
- **Дети** до 30 лет
- **Родители** старше 55 лет
- Бездетные и не состоящие в браке **родные братья и сестры** главного заявителя моложе 18 лет

Способы получения гражданства Сент-Люсии

Опция 1

Невозвратная дотация в Государственный Фонд

от $ 100.000

Безвозмездный взнос в пользу государства – для 1 инвестора, $ 150.000 для семьи из 4 человек

Опция 2

Инвестиция в государственные облигации COVID-19 Relief Bond

$ 250.000

Беспроцентные облигации со сроком погашения от 5 лет

Опция 3

Инвестиции в недвижимость

$ 300.000

Инвестиция в одобренный проект недвижимости

Обязательный период удержания недвижимости - 5 лет

ГРАЖДАНСТВО СЕНТ-ЛЮСИИ

Преимущества для инвесторов

Безвизовый въезд в 150+ стран, включая Великобританию, Европу, Сингапур и большую часть стран Содружества Наций

Скорость: оформление гражданства занимает **около 6 месяцев**

Оформление **долгосрочных туристических виз в США** – визы выдаются в любом открытом посольстве сразу на 10 лет

Благоприятная налоговая среда

Постоянный иммиграционный статус, пожизненное гражданство **для инвестора и всей семьи**

Не нужно посещать Сент Люсию до или после получения гражданства

Гражданство передается из поколения в поколение

Разнообразные инвестиционные возможности

СЕНТ-ЛЮСИЯ

Сердце и душа Карибов

Тропические леса и небольшие бухты, лечебные минеральные источники и подводные вулканы, прекрасные пляжи и уникальный подводный мир - вот вещи, благодаря которым остров стал настоящей Меккой элитарного туризма.

При многих здешних отелях открыты SPA-центры, которые используют местные природные грязи в сочетании с целебными ваннами и массажем.

Кроме того, Сент-Люсия - место проведения знаменитого джазового фестиваля, который в начале мая собирает музыкальные таланты со всего мира

ЗАЯВЛЕНИЕ НА ПОЛУЧЕНИЕ ГРАЖДАНСТВА СЕНТ-ЛЮСИИ

Инвестиции в Государственный Фонд Сент-Люсии

Общий объем инвестиций, включая регистрационные и государственные сборы, для семьи из 4 человек (без учета платы за оформление документов)

$ 150.000 Размер дотации	**$ 5.000** Государственная пошлина за подачу заявления	**$ 12.500** Сбор за процедуру проверки Due Diligence

ИТОГО РАСХОДЫ НА ОФОРМЛЕНИЕ ГРАЖДАНСТВА: $ 167.500

- Стоимость услуг представителя за оформление гражданства подлежат оплате для всех заявлений и может варьироваться в зависимости от количества иждивенцев
- Лица на иждивении старше 16 лет оплачивают сбор за процедуру проверки Due Diligence в размере 5,000 долларов США
- Для сохранения гражданства, инвесторы должны удерживать свои оговоренные инвестиции в течение трех лет.
- Последующий инвестор может использовать инвестиционный пай для подачи заявления на получение гражданства с наступлением пятой годовщины предоставления гражданства первоначальному инвестору

ГРАЖДАНСТВО СЕНТ-ЛЮСИИ

Процедура оформления гражданства

Шаг 1. Форма предварительного заявления

Инвестор подписывает договор на оказание юридических услуг с компанией Sotheby’s International Realty и оплачивает стоимость юридических услуг.

Шаг 2. Формы заявления и представление документов

Инвестор собирает необходимые документы и с помощью поставщика услуг заполняет необходимые бланки заявлений. Когда заявление готово к подаче, инвестор оплачивает стоимость процедуры проверки личности и 10% от государственного сбора за обработку заявления (в случае дотации в Национальный Фонд). Локальный агент на Сент-Люсии подает заявление на рассмотрение в правительство.

ГРАЖДАНСТВО СЕНТ-ЛЮСИИ

Процедура оформления гражданства

Шаг 3. Оформление документов и оплата

Рассмотрение заявления занимает около 90-120 дней от даты подачи заявления. В течение 30 дней с момента утверждения заявления, инвестор совершает благотворительный взнос в государственный фонд.

Шаг 4. Получение паспортов

Отдел получения гражданства через инвестиции выдает свидетельство о гражданстве, а позднее и паспорт(а).

Обычно это занимает 3-4 недели.

ГРАЖДАНСТВО СЕНТ-ЛЮСИИ

Необходимые документы

Документы основного заявителя

- Оригинал или нотариально заверенная копия справки о регистрации по месту жительства, выданная уполномоченным органом власти / счет за коммунальные услуги / заявление от признанного кредитного учреждения / счет-фактура, с указанием полного имени и адреса заявителя
- Нотариально заверенная копия свидетельства о браке / разводе
- Оригинал или нотариально заверенная копия документа подтверждающего финансовую независимость
- Оригинал рекомендательного письма из банка
- Рекомендательные письма от работодателя или партнёра по бизнесу (адвокат, нотариус, аудитор)
- Подтверждение источника происхождения средства (трудовой договор, справка с места работы, свидетельство о регистрации, регистрационные данные, финансовый отчет компании)

Каждый заявитель должен предоставить

- Нотариально заверенная копия паспорта (внутреннего и заграничного)
- Нотариально заверенная копия удостоверения личности: разрешение на проживание в иной стране
- Восемь идентичных цветных фотографий сделанных, в течение 6 месяцев до подачи заявления
- Нотариально заверенная копия свидетельства о рождении
- Нотариально заверенная копия свидетельства об образовании (среднее, высшее, дополнительное)
- Нотариально заверенная копия водительского удостоверения
- Оригинал справки об отсутствии судимостей для всех заявителей старше 16 лет (выдана в стране происхождения и в странах где заявитель проживал более 6 месяцев в течение 10 лет) полученная не позднее 3 месяцев до подачи заявления
- Нотариально заверенная копия военного билета
- Оригинал с результатами медицинского осмотра
- Оригинал справки с анализами на ВИЧ для всех заявителей старше 12 лет (полученная не позднее 3 месяцев до подачи заявления)
- Оригинал выписки с банковского счета за последние 3 месяца, с которого перечисляются средства
- Нотариально заверенная копия документа подтверждающего смену имени или фамилии
- Оригинал или нотариально заверенная копия документа подтверждающего финансовую независимость (для детей справка с места обучения / для зависимых родителей – свидетельство о рождении)

ПУТЕШЕСТВУЙТЕ БЕЗ ВИЗЫ

Более чем 127 стран без необходимости получения визы

- Австрия
- Ангилья
- Андорра
- Антигуа и Барбуда
- Аргентина
- Аруба
- Багамские острова
- Барбадос
- Белиз
- Бельгия
- Бермудские острова
- Болгария
- Бонайре
- Ботсвана
- Британские Виргинские острова
- Вануату
- Ватикан
- Великобритания
- Венгрия
- Венесуэла
- Гаити
- Гайана
- Гамбия,
- Гваделупа
- Гватемала
- Германия
- Гибралтар
- Гондурас
- Гонконг
- Гренада
- Гренландия
- Греция
- Дания
- Джерси
- Доминика
- Доминиканская Республика
- Замбия
- Зимбабве
- Израиль
- Ирландия
- Исландия
- Италия
- Каймановы острова
- Кения
- Кипр
- Кирибати
- Колумбия
- Коста-Рика
- Куба
- Кюрасао
- Латвия
- Лесото
- Лихтенштейн
- Маврикий
- Малави
- Малайзия
- Мартиника
- Микронезия
- Монако
- Монсеррат
- Никарагуа
- Норвегия
- Остров Мэн
- Остров Святой Елены
- Острова Кука
- Теркс и Кайкос
- Панама
- Перу
- Польша
- Португалия
- Саба
- Сальвадор
- Сан-Марино
- Санкт-Бартелеми
- Свазиленд
- Сен-Мартен
- Сент-Винсент и Гренадины
- Сент-Китс и Невис
- Сент-Мартин
- Сингапур
- Синт-Эстатиус
- Суринам
- Танзания
- Тонга
- Тринидад и Тобаго
- Тунис
- Уоллис и Футуна
- Фиджи
- Филиппины
- Финляндия
- Франция
- Французская Гвиана
- Хорватия
- Чешская Республика
- Чили
- Швейцария
- Швеция
- Эквадор
- Эстония
- Южная Корея
- Ямайка

Е-виза
или виза по прибытии

- Армения
- Бангладеш
- Боливия
- Восточный Тимор
- Джибути
- Египет
- Израиль
- Иран
- Испания
- Кабо-Верде
- Камбоджа
- Коморские острова
- Лаос
- Литва
- Люксембург
- Мавритания
- Мадагаскар
- Мальдивы
- Мальта
- Мозамбик
- Непал
- Нидерланды
- Палау
- Румыния
- Самоа
- Сейшельские острова
- Сенегал
- Словакия
- Словения
- Соломоновы острова
- Танзания
- Того
- Уганда

ПРЕИМУЩЕСТВА НАШЕЙ КОМПАНИИ

Почему оформлять гражданство с Russia Sotheby’s International Realty

Dream Team! В нашей команде - **самые опытные эксперты по инвестиционной иммиграции** и лучше юристы с огромным опытом и большим количеством успешных кейсов

Работаем **с лучшими лицензированными агентами и адвокатами** на Карибских островах, которые представляют интересы наших клиентов в правительствах

Департамент процессинга заявлений

Только **надежные застройщики** и проверенные проекты недвижимости

У каждого клиента есть **персональный менеджер**, который сопровождает Вас на всех этапах оформления второго гражданства

Строим **долгосрочные отношения с клиентами** и помогаем сделать второй паспорт настоящим инструментом международного образа жизни

The information contained in these materials is provided for informational purposes only. Taking into account possible changes in legislation, rules or regulatory requirements the information contained in these materials may have gaps or inaccuracies. Information does not constitute any legal, accounting, tax or other recommendation. Therefore, such information should not be used without prior consultation with accounting, tax, legal and other professional advisors.

We do our best to ensure that the information contained in the materials has been obtained from reliable sources. Russia Sotheby's International Realty is not responsible for any errors, omissions or for the results associated with the use of this information. All information contained in the materials is provided without guarantees of completeness or accuracy, and guarantees of results that can be achieved in connection with the use of this information, and without guarantee of any kind, whether express or implied. Russia Sotheby's International Realty, its affiliates, partners, agents or employees are not responsible for any decision or action based on this information, as well as for any consequences, including losses. In no event will Russia Sotheby's International Realty, its affiliates, or the partners, agents or employees thereof be liable to you or anyone else for any decision made or action taken in reliance on the information contained in the materials or for any special, incidental or consequential damages or losses.

All materials in this presentation are copyrighted, including design. It is forbidden to copy, distribute, including by copying to other sites and resources on the Internet, or any other use of information without the prior written consent of the copyright holder, Russia Sotheby's International Realty*

*** Each Office is Independently Owned and Operated**

Информация, содержащаяся в этих материалах, предоставляется исключительно в ознакомительных целях. Принимая во внимание возможные изменения в законодательстве, правилах или нормативных требованиях, информация, содержащаяся в этих материалах, может иметь пробелы или неточности. Информация не является юридической, бухгалтерской, налоговой или иной рекомендацией. Поэтому такая информация не должна использоваться без предварительной консультации с бухгалтерскими, налоговыми, юридическими и другими профессиональными консультантами.

Мы делаем все возможное, чтобы информация, содержащаяся в материалах, была получена из надежных источников. Russia Sotheby's International Realty не несет ответственности за какие-либо ошибки, упущения или результаты, связанные с использованием этой информации. Вся информация, содержащаяся в материалах, предоставляется без гарантий полноты или точности, а также без гарантий результатов, которые могут быть достигнуты в связи с использованием этой информации, и без каких-либо гарантий, явных или подразумеваемых. Russia Sotheby's International Realty, ее филиалы, партнеры, агенты или сотрудники не несут ответственности за какие-либо решения или действия, основанные на этой информации, а также за любые последствия, включая убытки.

Все материалы данной презентации являются объектами авторского права, в том числе дизайн. Запрещается копирование, распространение, в том числе путем копирования на другие сайты и ресурсы в сети Интернет, или любое иное использование информации без предварительного письменного согласия правообладателя, Russia Sotheby's International Realty*

*** Каждый офис находится в независимом владении и управлении**

Russia
Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY
+7 (495) 215-5005
info@sothebys-realty.ru
Москва, 1-й Колобовский переулок, 17с1
+7 (495) 374-6757
sothebys-realty.ru